



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

HIRDETMÉNY NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

Az ajánlatkérő a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontja értelmében az alábbiakban részletezett közbeszerzési eljárást indítja.

I. AJÁNLATKÉRŐ

1. Hivatalos név: Mátrai Gyógyintézet

Postai cím: 7151. hrsz.

Kapcsolattartási pont(ok): Dr. Urbán László főigazgató

Telefon: 37/574-505

Fax: 37/374-091

E- mail: igazgatas@magy.eu

Internet cím: -

2. További információk a következő címen szerezhetők be:

Hivatalos név: SZILVÁSI ÜGYVÉDI IRODA

Postai cím: 3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.

Kapcsolattartási pont(ok): dr. Szilvási Dénes ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Telefon: 0630/695- 0329

E- mail: duroc1@gmail.com

3. A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Az ajánlattételi dokumentáció (a továbbiakban: AD) jelen ajánlattételi felhívással (a továbbiakban: AF) egyidejűleg térítésmentesen kerül megküldésre az ajánlattevőknek.

4. Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos az AF I.2. pontjában foglaltakkal.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Szerződéshez rendelt elnevezés (szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében az ajánlatkérő és az ajánlattevők tárgyalni kívánnak): Vállalkozási szerződés.

2. Szerződés típusa: Szolgáltatás megrendelése.

3. A teljesítés helye: 3233 Mátraháza.

4. A szerződés meghatározása/tárgya:

A Mátrai Gyógyintézet mátraházai telephelyén a főépületben található- külön mellékletben részletezett típusú és darabszámú- levegő-levegő rendszerű hőszivattyús fűtési rendszer időszakos felülvizsgálata, folyamatos távfelügyelete, üzem közben történő üzemeltetési beállítások elvégzése és az esetlegesen előforduló, garanciális körbe nem tartozó meghibásodások javítása vállalkozási szerződés keretében.



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

5. Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV): 50.00.00.00-5

6. Részekre történő ajánlattétel: Nem.

7. Elfogadhatók- e alternatív ajánlatok: Nem.

8. Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör:

A karbantartás az alábbiakban felsorolt Mitsubishi Electric berendezésekre terjed ki a dokumentációban részletezett feltételek szerint:

Berendezések	Leírás	db
PKFY-P15VBM-E	oldalfali	279
PKFY-P20VBM-E	oldalfali	35
PKFY-P25VBM-E	oldalfali	53
PKFY-P32VBM-E	oldalfali	20
PLFY-P20VCM-E	kazettás	5
PLFY-P25VCM-E	kazettás	1
PEFY-P15VMS1-E	légcsatornás	104
PEFY-P20VMS1-E	légcsatornás	32
PEFY-P25VMS1-E	légcsatornás	15
PEFY-P32VMS1-E	légcsatornás	10
PEFY-P40VMS1-E	légcsatornás	12
PCFY-P40VKM-E	mennyezeti	2
PUHZ-HRP125YHA	hőszivattyú	1
PUHY-HP200YHM-A	VRF hőszivattyú	5
PUHY-HP250YHM-A	VRF hőszivattyú	29

9. A szerződés időtartama: A szerződés aláírást követő hó első napjától számított 12 hónap.



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

III. JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK

1. **Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:** Hibás teljesítési kötbér az alábbiak szerint. Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem alkalmaz.
 - a) A hibás teljesítési kötbér mértéke: 5 %- a nettó ajánlati árnak (nettó havi vállalkozási díjnak)
 - b) Hibás teljesítésnek minősül:
 - a technikai eszközök esetében amennyiben a gyártó a meghibásodásból eredő hibát karbantartás hiányára vezeti vissza,
 - magas szintű rendelkezésre állás esetében a hibaelhárítást 24 órán belül nem kezdi meg,
 - 24 órás rendszerfelügyelet esetében a cég elérhetetlennek bizonyul, illetve a rendszerfelügyeleten megjelenő hibajelzést figyelmen kívül hagyja, és nem tesz intézkedéseket a hiba elhárítására.

2. **Fő finanszírozási és fizetési feltételek (az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás):**
 - a) Amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, úgy az ajánlatkérő a teljesítés ellenértékét a nyertes ajánlattevő által kiállított, az ajánlatkérő képviselője által leigazolt (rész)számla kézhezvételét követően 30 napon belül a Kbt. 130. § (3) bekezdése, valamint az Art. 36/A. § figyelembevételével egyenlíti ki.
Amennyiben nem állapítható meg egyértelműen a számla kézhezvételének időpontja vagy az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítést megelőzően nyújtja be a számlát, a fizetési határidő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítés napját követő 30 nap.
 - b) Jelen AF- sal induló közbeszerzés nem Európai Unióból származó forrásból támogatott.

3. **A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:** Gazdasági társaság létrehozása nem követelmény, de együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni, és a közös ajánlattevőknek egyetemleges felelősséget kell vállalniuk. Az ajánlatban meg kell jelölniük, hogy képviselőként melyik ajánlattevő jár el, az erre vonatkozó meghatalmazást, valamint a közös ajánlattevők között létrejött együttműködési megállapodást/szerződést az ajánlathoz csatolni kell.

4. **Kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:**
 - a) **Kizáró okok:** Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1)- (2) bekezdése szerinti kizáró okok állnak fenn.



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

- b) **Megkövetelt igazolási mód:** Az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fent előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* pontját a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 4. § *f)* pont *fc)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

5. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

- a) **Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**
• **Az ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:**

P/1. Valamennyi pénzügyi intézmény ajánlat(tétel)i felhívás megküldésének napjától nem régebbi nyilatkozatát arról, hogy mióta vezeti a bankszámlát és volt-e sorban állás jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától, megküldésétől visszszámított két évben attól függően, hogy az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak. [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pont].

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek, nem fogadja el, kéri benyújtani a pénzügyi igazolást.

P/2. Saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának kiegészítő mellékletek nélküli- benyújtásával (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét); amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges (azzal összefüggésben, hogy a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető- e, az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell). [310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b) pont].

Ha az ajánlattevő a jelen pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Az ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát e pont vonatkozásában megállapítja, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó- általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele eléri vagy meghaladja az évi 10 MFT értéket.



Ha az ajánlattevő a jelen pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek nem fogadja el, kéri benyújtani az igazolás dokumentumát, vagy dokumentumait.

b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

• **Az eljárásban nem lehet ajánlattevő:**

P/1. Az összes számlavezető pénzügyi intézménytől benyújtott banki igazolás(ok) alapján bármely igazolásban a jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától, megküldésétől visszszámított két évben sorban állás fordult elő.

P/2. Ha az utolsó két lezárt üzleti évre (2009., 2010.) vonatkozó beszámoló eredmény kimutatása szerint a mérleg szerinti eredménye bármelyik évben negatív volt.

6. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

a) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

• **Az ajánlattevőnek az alábbiak szerint kell igazolnia alkalmasságát:**

M/1. A jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától, megküldésétől visszszámított megelőző három év legjelentősebb szolgáltatásainak táblázatszerű ismertetésével (szerződést kötő másik fél megnevezése, székhelye, elérhetősége; teljesítés helye és ideje; szolgáltatás tárgya; ellenszolgáltatás nettó összege; szerződésszerű volt- e a teljesítés, vagy sem), továbbá a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdése szerint kiállított, az M/1. pontban foglalt alkalmassági feltételt igazoló referencia-igazolások, nyilatkozatok eredetben vagy egyszerű másolatban.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek nem fogadja el, kéri benyújtani a referenciaigazolást.

M/2. Azoknak a szakembereknek a megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk táblázatszerű ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolni szükséges a képzettséget, végzettséget igazoló dokumentumokat, valamint a szakmai tapasztalatot is tartalmazó önéletrajzot is valamennyi teljesítésért felelős szakember vonatkozásában.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek nem fogadja el, kéri benyújtani az előírt dokumentumokat.

M/3. A minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek, illetve vizsgálati és kutatási eszközeinek leírásával.

Jelen pont szerinti alkalmassági kritérium esetében az ajánlatkérő az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az ajánlatkérő által jelen pontban előírt alkalmassági követelményeknek nem fogadja el, kéri benyújtani a minőségbiztosítást tanúsító dokumentum másolatát.

b) Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

• Az eljárásban nem lehet ajánlattevő:

M/1. Ha a jelen ajánlat(tétel)i felhívás feladásától, megküldésétől visszszámított megelőző három évben nem rendelkezik szerződésszerűen teljesített, legalább 2 db levegő- levegő rendszerű hőszivattyú karbantartására vonatkozó legalább 12 hónapra szóló karbantartási, üzemeltetési és távfelügyeleti szolgáltatást is tartalmazó pozitív referenciával.

M/2. Ha a teljesítésben részt vevők között nem szerepel legalább

- 1 fő felsőfokú műszaki végzettségű szakember, aki legalább egy éves tapasztalattal rendelkezik hőszivattyús rendszer üzemeltetése terén és
- 2 fő középfokú műszaki végzettségű szakember, akik legalább egy éves tapasztalattal rendelkeznek hőszivattyúk üzemeltetése és karbantartása terén.

M/3. Ha nem rendelkezik ISO 9001 jelű, vagy azzal egyenértékű szabvány szerinti minőségbiztosítási rendszertanúsítvánnyal, vagy



minőségbiztosítás érdekében tett intézkedéseket igazoló dokumentummal.

7. A fentiekben előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

8. A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott: Nem.

IV. ELJÁRÁS

1. **Eljárás típusa (indokolása):** Kbt. Harmadik Rész 122. § (7) bekezdés a) pontja alapján hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás a beszerzés becsült értékére figyelemmel.
2. **Bírálati szempontok:** Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
3. **A dokumentáció beszerzésének feltételei:** Ajánlatkérő dokumentációt készít, azt jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg térítésmentesen bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére.
4. **Ajánlattételi határidő:** 2012. március 23. napja, időpont: 10.00 óra.
5. **Azok a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok benyújthatók:** Magyar. Magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.
6. **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:** a tárgyalások befejezésének időpontjától számított 30 nap. Erről az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkoznia kell.
7. **Az ajánlatok felbontásának feltételei:**
 - a) Időpontja: 2012. március 23. napja, időpont: 10.00 óra.
 - b) Helyszíne: Azonos az AF I.2. pontjában foglaltakkal.
 - c) Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

V. KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK



- 1. Az eljárást lezáró döntésről való értesítés (írásbeli összegezés megküldésének) időpontja:** a tárgyalások befejezésének időpontjától számított 30 napon belül.
- 2. Szerződéskötés tervezett időpontja:** Az írásbeli összegezés (Kbt. 77. § (2) bekezdés) átadását, illetve megküldését követő naptól számított 11. napon, de legkésőbb az írásbeli összegezés átadását, illetve megküldését követő 30 napon belül.
- 3. A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:** Ajánlatkérő egy alkalommal kíván az ajánlattevőkkel egymást követően tárgyalni.

A tárgyaláson a felek részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt.

Ajánlatkérő az általa adott bármilyen tájékoztatást az összes ajánlattevőnek megadja.

Ajánlatkérő az ajánlattevő hozzájárulása nélkül a tárgyaláson az ajánlatáról közölt semmilyen információt nem oszt meg a többi ajánlattevővel.

Ajánlatkérő minden egyes tárgyalásról jegyzőkönyvet készít, és azt a tárgyalás befejezését követő két munkanapon belül minden, az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőnek alá kell írnia, és részükre egy példányt átad, vagy két munkanapon belül megküld.

Ajánlatkérő a tárgyalást 2012. április 6. napján zárja le.

A tárgyalások lezárásaként az ajánlatkérő az ajánlattevőket felhívhatja egy végleges ajánlat írásban történő beadására. Ajánlatkérő a végleges ajánlatok beadásának határidejét a végleges ajánlat beadására vonatkozó felhívásban adja meg.

Ha Ajánlatkérő nem írja elő végleges ajánlatok írásbeli benyújtását, az utolsó tárgyalás befejezését követően két munkanapon belül minden ajánlattevővel egyidejűleg ismerteti az ajánlatoknak azokat a számszerűsíthető adatait, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.

A tárgyalás helye azonos az AF I.1. pontjában foglaltakkal.

Az eljárásban az ajánlatkérő és az ajánlattevő közötti tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgya szerinti feladatok ellátását illetően a legkedvezőbb feltételekkel köthessen szerződést.

A tárgyaláson a felek a szerződéses feltételek és az ajánlati ár tekintetében egyeztetnek. A benyújtott ajánlat alapján mind az ajánlattevő, mind pedig az ajánlatkérő javaslatot tehet a fentiek módosítására.

Mind az ajánlattevő, mind pedig annak alvállalkozója (adott esetben) részéről kötelezettségvállalásra jogosult személy vehet részt a tárgyaláson– ez lehet a



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

cégek kivonatban szereplő személy, vagy meghatalmazott, ez utóbbi esetben a cégek kivonatban szereplő cégjegyzésre jogosult személy által kiállított, 2 tanú által aláírt vagy közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazást kér az ajánlatkérő bemutatni.

Ha az ajánlatkérő az eljárás eredményét kihirdette, a szerződést a felhívásnak, illetőleg a dokumentációnak és az ajánlatnak a tárgyalás befejezésekor tartalma szerint köti meg.

4. Első tárgyalás időpontja: 2012. április 3. napja, időpont: 10.00 óra.

5. Egyéb információk:

- a) Ajánlattevőknek az ajánlat kidolgozásakor figyelembe kell venniük azokat a követelményeket, feltételeket is, amelyeket a közbeszerzéssel kapcsolatos egyéb vonatkozó jogszabályok előírnak.
- b) Az AF- ban és/vagy az AD- ban (és annak mellékleteiben) esetlegesen szereplő, a közbeszerzés tárgyának, vagy az alkalmasság körében előírt tanúsítványnak egyértelmű és közérthető meghatározása miatt szükségessé váló meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozás, illetve megnevezés csak a beszerzési tárgy(ak) jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és ajánlatkérő azokat, vagy azokkal egyenértékű teljesítést fogad el.
- c) Ajánlatkérő helyszíni konzultációt nem tart.
- d) Az ajánlatban meg kell jelölni:
 - a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - az ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.
- e) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő(k) vonatkozásában:
 - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
 - az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának eredeti, vagy egyszerű másolati példányát (egyéni vállalkozó esetén aláírás bejelentő is elégséges). Ha a cégjegyzésre jogosult és az ajánlatot aláíró személye különböző, akkor csatolandó a kötelezettségvállalásra feljogosító, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó, eredeti, cégszerűen aláírt meghatalmazás és a meghatalmazást cégszerűen aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata.



A fentiekkel összefüggésben az ajánlattevőnek **nyilatkoznia kell**, hogy a csatolt cégek-mányokban foglaltakhoz képest van- e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált- és így a cégek-mányokban nem szereplő- változásbejegyzési kérelme.

- f) Ajánlattevőnek az ajánlatában kifejezetten nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltak szerint.
- g) Az ajánlati árat (vállalkozási díjat) nettó Ft + törvényes ÁFA összesen/hó bontásban kell megadni.

Ajánlatkérő a Kbt. 62. § (4) bekezdése értelmében a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét havi nettó 1.159.200 Ft- ban határozza meg.

Amennyiben ajánlattevő ajánlati ára (vállalkozási díj) az ajánlatkérő rendelkezésére álló fenti anyagi fedezet mértékét meghaladja, úgy az ajánlata érvénytelen.

A feladatok teljesítése során egyéb plusz költség nem számolható el. Az ajánlati árat havi átalánydíjként kell megadni.

- h) Formai követelmények:
- Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen;
 - Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is köteles elfogadni. Az ajánlatkérő a kismértékben hiányos számozást kiegészítheti, ha ez az ajánlatban való tájékozódása, illetve az ajánlatra való hivatkozása érdekében szükséges;
 - Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - Az ajánlatot 2 példányban (1 eredeti és 1 másolati) kell beadni, az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti;
 - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;

A tartalomjegyzék után KÖTELEZŐ a dokumentációban mellékelt felolvasó lap becsatolása.

- i) Ajánlatkérő a Kbt. 124. § (4) bekezdésében foglalt feltételek fennállása esetén a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, amennyiben a második legkedvezőbb ajánlatra a fedezet rendelkezésre áll és az összegezésben az ajánlatkérő azt megjelöli.



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

- j) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőket terheli.
- k) Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell nyilatkozatát az AF III.1. pontjában meghatározott és a dokumentációban részletezett feltételek szerinti szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalásáról.
- l) Érvénytelen az ajánlat, ha az nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban, illetve ha az eljárásban kiegészítő tájékoztatást adott az ajánlatkérő, úgy a kiegészítő tájékoztatásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- m) Az AF III.5.a.P/1. pontjában előírt igazolás tekintetében az ajánlattevőnek, közös ajánlattevők esetén minden tagnak, továbbá amennyiben ezen alkalmassági minimumfeltétel kapcsán az ajánlattevő egyéb szervezet kapacitására támaszkodik, úgy ezen szervezetnek nyilatkoznia kell arra vonatkozóan, hogy az összes számlavezető pénzügyintézetének igazolását csatolta.
- n) A szerződés mellékletében meghatározott árak a szerződés aláírását követő hónap első napjától számított 12 hónapig kötöttek.
- o) Ajánlatkérő a Kbt. 67. §- ában foglaltaknak megfelelően biztosít hiánypótlási lehetőséget.
- p) Az ajánlattevő a Kbt. 80. §- a értelmében az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat úgy kell elkészíteni, hogy azok ne tartalmazzanak a Kbt. 80. § (2)-(3) bekezdés szerinti elemeket. Amennyiben az ajánlattevő ajánlata üzleti titkot tartalmaz, úgy arról az ajánlattevőnek a fentiek szerint külön kell nyilatkoznia (és abban meghatározni az ajánlat üzleti titoknak minősülő részeit az ajánlat oldalszámának megjelölésével). Ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni arra vonatkozóan is, hogy ha az ajánlata nem tartalmaz üzleti titkot.
- q) Az összeférhetlenségi szabályokat a Kbt. 24. §- a tartalmazza. Ajánlattevőnek, közös ajánlattevőknek, az alvállalkozónak, illetve az ajánlatban az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetnek, kifejezetten nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy velük szemben nem állnak fenn a Kbt. 24. §- ában meghatározott összeférhetlenségi okok.
- r) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.



Szilvási Ügyvédi Iroda
Dr. Szilvási Dénes ügyvéd,
hivatalos közbeszerzési tanácsadó
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.
30/695-0329, Tel/fax: 36/784-281
duroc1@gmail.com

- s) Ajánlattevőnek csatolnia kell a **TELJES ajánlatát (nem kizárólag a beárazott tételes költségvetést) CD/DVD- n 1 példányban**, melyen kizárólag pdf formátumban kerülhetnek rögzítésre az ajánlat dokumentumai. Ezzel összefüggésben az ajánlattevőnek a dokumentációban foglaltak szerint nyilatkoznia is kell!
- sz) Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként igazolás/nyilatkozat mintákat készített. **A mellékelt igazolás/nyilatkozat, szerződés, stb. mintákat az ajánlattevőknek minden esetben- értelemszerű tartalommal kitöltve- maradéktalanul és változatlan formában kell az ajánlatuk részeként benyújtani! (nemleges tartalmú nyilatkozatot is [üresen hagyva, vagy ki/áthúzással jelölve] csatolni kell!)!!!!!!**
7. Az ajánlattételi felhívás feladásának, illetőleg megküldésének tervezett napja: 2012. március 13.
8. Meghívandó ajánlattevők:
- a) Rendszer- Klíma Kft. (2712 Nyársapát, Posta utca 14.; e- mail: info@rendszerklima.com, toth.gabor@rendszerklima.com);
- b) EVAPOR Kft. (2230 Gyömrő, Cifra út 2. A. ép. fsz. 1.; e- mail: grandpi@t-online.hu);
- c) Budatech Hűtő és Klímatechnikai Kft. (1112 Budapest, Neszmélyi út 16.; e- mail: horvath.istvan@budatech.hu).

Eger, 2012. március 13.

Szilvási Ügyvédi Iroda
dr. Szilvási Dénes ügyvéd
Adószám: 18144246-2-10
12033007-01247140-00100008
3300 Eger, Barkóczy u. 13. I/2.

.....
Mátrai Gyógyintézet ajánlatkérő
meghatalmazásából
dr. Szilvási Dénes
ügyvéd, hivatalos közbeszerzési tanácsadó